

STUDIO SUNCLEA 利用規約 (レンタルスペース)

本規約は北野屋コーポレーション (以下『当社』とする) が提供するSTUDIO SUNCLEA (以下『当レンタルスペース』とする) の利用条件を定めるものです。当レンタルスペースをご利用になられる際は本規約を遵守して下さい。本規約をお守り頂けない場合、次回からのご利用をお断りさせて頂く場合がありますので、予め良くお読み頂き十分にご理解頂けますようお願い申し上げます。

《利用目的の制限》

1. 当レンタルスペースの利用目的は、各種レッスン、パーティー、セミナー、会議、打ち合わせ、料理教室、ワークショップ、鑑賞会、その他当社が了承する目的に限らせて頂きます。
次の目的でご利用することはできません。
 - (1) 宗教勧誘、違法セミナー、その他それらに類する集会の開催
 - (2) 公序良俗または法律に反する目的
 - (3) その他当社が不適切であると判断する利用目的
2. 利用申込書記載の目的と異なる利用の場合はご利用をお断りすることがあります。

《利用上の注意事項》

1. 備品、食器類、ロッカー、更衣室、冷暖房等をご自由にお使い下さい。キッチンをご利用される場合はご予約の際にお申し出下さい。
2. 施設内は禁煙です。喫煙される場合は隣の理髪店METSの入口に設置されている喫煙所にてお願い致します。路上での喫煙及びタバコのポイ捨てはおやめください。
3. ご利用することができる時間帯は、予約申し込みをした時間帯に限りです。利用開始時刻及び利用終了時刻は厳守して下さい。(清掃、原状回復も利用終了時刻までに全て完了して下さい) 利用終了時刻までにご退出して頂けない場合、当社の判断により延長料金をお支払い頂くことがあります。入室は10分前から可能です。それ以前のご入室はご遠慮下さい。15分以上早く入室された場合、追加料金を徴収させて頂くことがございます。
4. ご利用になった設備、備品等は洗浄・清掃のうえ、ご利用後は原状復帰でお願い致します。
5. お持ち込みになった物 (飲食物を含む) は全てお持ち帰り下さい。
6. 食品衛生管理は厳守し、ご利用者様の自己責任のもと行って下さい。
7. ゴミは全てお持ち帰り下さい。当社にゴミの回収を委託する場合はゴミ回収プラン (1回1000円) をご利用の上、当社の指示に従ってゴミの分別を行い指定の場所に置いて下さい。
8. 多量の油を廃棄する場合は、そのまま流しに捨てずに備品の油吸収材をご利用下さい。
9. 原状復帰がなされなかった場合、当社が代わりに原状回復をすることによって発生する手数料 (実費が掛かる場合はその実費も) を請求させて頂く場合があります。
10. お客様のご利用状況 (破損、汚損、騒ぐ等の迷惑行為など) によっては、次回からのご利用をお断りさせて頂く場合があります。

《禁止事項》

次に掲げる項目は禁止となっておりますのでご遠慮願います。

本規約をお読みの代表者（利用申込者）の方は、一緒にご利用される方全員に周知してご利用下さるようお願い致します。

1. 施設内でのカラオケ、大音量でのオーディオ再生等騒音を発する行為
2. 厨房設備以外での火気及び煙の出る調理器具の使用（焼肉、バーベキューセット、七輪、線香等を含む）
3. 犬、猫、鳥、その他愛玩動物及び家畜等の持ち込み
4. 賭博、ヌード撮影等、公序良俗に反し風紀を乱す行為
5. 未成年の方のみでのご利用
6. 建物の他のフロアへの立ち入り
7. 敷地内での長時間によるたむろ、音、振動、臭気等を発生させ周囲に迷惑を及ぼす行為
8. 施設内（敷地内含む）を走り回る、大声で騒ぐ行為（鏡やガラス扉、厨房設備、テーブル等があり大変危険ですので特にお子様からは目を離さない様ご注意ください。また、床は走ると大変滑りやすいのでご注意ください。入口付近はハンドメイド作家さんの委託販売の商品が陳列されておりますのでお子様は手を触れない様ご注意ください）
9. その他法律で禁止されている行為

《損害賠償・免責事項》

1. 当レンタルスペース（敷地内を含む）の備品や構造物を毀損・破損・汚損・紛失された場合はその損害を賠償して頂きます。
2. ご利用者が本規約に違反された為、当レンタルスペースのご利用をお断りすることになった場合に生じる損害については一切責任を負いません。
3. 当レンタルスペースのご利用による人的事故、食中毒等のトラブル、ご利用者の所有物や貴重品の毀損・盗難等の被害については一切責任を負いません。
4. 天変地異等、当社の責に帰さない事由により利用が中止された場合、その損害については一切責任を負いません。

《契約の拒否及び解約》

当社は次の場合において、お申し込みをお断りするか、又は既にご予約が成立している場合でもご予約をお取り消しさせて頂きます。尚、この場合、損害賠償等のお支払いは致しかねますのでご了承下さい。

1. 暴力団、暴力団員、暴力団関係団体又は関係者、その他反社会的勢力に属する団体・個人のお申し込み、ご利用ならびに施設への立ち入り
2. その他、本規約に定める事項に違反する場合、及びその恐れがある場合

《キャンセルポリシー》

ご利用日の前日のキャンセル・・・お支払い予定額の50%をお支払い頂きます
ご利用日の当日のキャンセル・・・お支払い予定額の100%をお支払い頂きます

尚、概ね1ヶ月以内に振替をされる場合はキャンセル料金は頂いておりません

《作家さん及び講師の方へのお願い》

当社は、当レンタルスペースの利用を希望する皆様に平等にご利用頂きたいと考えております。従って同業種の方、同じジャンルの方や似たような作風の方が複数ご利用される場合もあります。尚、価格や講座内容等の設定は各自にお任せしております。原則として当社はそれらに一切関与しないものとします。又、作家さん同士、講師の方同士のトラブル等も当社は一切関与しないものとします。万が一トラブルを起こされた場合、及び当社の方針に従って頂けない場合は次回からのご利用をお断りさせて頂く場合もありますのでご了承下さい。

《利用規約の変更》

当社は、当社が必要だと判断する場合、予めお客様に通知することなくいつでも本規約を変更できるものとします。変更の内容をお客様に個別に通知することはいたしかねますので、ご利用の際は随時最新の本規約をご参照下さい。